



ARNDT MANAGEMENT CONSULTING

Telefonieren Sie auch am Samstag/Sonntag 17.00 bis 19.00 Uhr

Gran Canaria

Manager Apartment-Hotel (m/w)

Sehr gepflegte deutsche Anlage am Meer

Unser Klient ist das deutsche Eigentümer-Ehepaar, mit jahrzehntelanger Erfahrung im Aufbau und Betrieb von Hotels auf Gran Canaria. Aus Altersgründen möchten sie sich nun aus dem Management-Tagesgeschäft zurückziehen. Die Apartment-Hotel-Anlage liegt in einer der sonnenreichsten Buchten im Süd-Westen der Insel. Die beiden Häuser verfügen über insgesamt 133 voll ausgestattete Apartments, einem hauseigenen Restaurant, Pools mit Poolbar und Liegeterrassen, Fitnessraum, Garagen und Parkplätzen, sowie Meerblick von allen Apartments, die qualitativ hochwertig und nach deutschen Standards eingerichtet. Der Strand und das Einkaufszentrum mit mehreren Läden, Restaurants und Bars sind schnell zu Fuß erreichbar.

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung in der Hotellerie mit mehrjähriger Führungserfahrung, evtl. auch in der zweiten Reihe
- Ideal - Zusatzqualifikation (Hotelbetriebswirt o.Ä.)
- Nachweislich erfolgreich in leitender Position tätig
- „Hands-On-Type“ mit fundierten fachlichen und operativen Kenntnissen, gewissem technischen Verständnis und Organisationstalent
- Große Flexibilität, hohe Belastbarkeit und schnelle Auffassungsgabe
- Sehr gute Menschenkenntnisse und Erfahrungen in der Führung und Motivation von Mitarbeitern
- Dienstleistungsorientiertes Arbeiten mit Fokus auf Zufriedenheit der Gäste und Service am Kunden
- Ergebnis- und umsatzorientiertes Handeln
- Verhandlungssicherheit + Durchsetzungsvermögen gegenüber Reiseveranstaltern und Internet – Buchungsplattformen
- Gepflegtes Äußeres und eine positive Ausstrahlung
- Neben Englisch sprechen Sie fließend Spanisch

Ihre wesentlichen Aufgaben:

- Nach intensiver Einarbeitung, eigenständige und alleinverantwortliche Übernahme der administrativen und operativen Leitung der Apartment-Hotel-Anlage, sowie die Verwaltung des örtlichen Einkaufszentrums, das ebenfalls unserem Klienten gehört
- Durchführung eines Projekts zur Optimierung der Auslastung durch entsprechende Preis- und Angebotsstrategien, sowie intensiven Austausch mit Reiseveranstaltern und Internet-Reiseplattformen
- Betriebswirtschaftliche Verantwortung durch Initiieren und Umsetzen eines konsequenten Kostenmanagements auf Basis von Budgets und Forecasts
- Führen und motivieren der bis zu 20 Mitarbeiter und Präsenz gegenüber den Gästen zeigen
- Permanente Verbesserung der Servicequalität
- Kommunikation mit Behörden, Ämtern und Banken
- Sicherstellung des einwandfreien technischen und optischen Zustands der Apartment-Hotel-Anlage und des Einkaufszentrums

Wir bieten Ihnen:

- Ein anspruchsvolles Arbeitsumfeld mit täglich neuen Herausforderungen
- Eigenverantwortung und die Möglichkeit eigene Ideen, Konzepte und Visionen umzusetzen
- Eine Position mit Entwicklungspotential, adäquater Entlohnung mit attraktiver Gewinnbeteiligung bis hin zur Beteiligung oder sogar kompletter Übernahme der Apartment-Hotel-Anlage und des Einkaufszentrums
- Eine Wohnung in der Apartment-Hotel-Anlage
- Ein tolles Betriebsklima in einem kollegialen Team

Mehr zu dieser Position erfahren Sie vorab telefonisch von Herrn Reinhold Arndt. Oder senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail an reinhold.arndt@arndt-management-consulting.com, mit Angabe der Kennziffer **AK 1825**, Selbstverständlich werden Sperrvermerke strengstens beachtet und die Einhaltung der notwendigen Diskretion zugesichert.

ARNDT MANAGEMENT CONSULTING GMBH

Bettinastraße 30 □ D-60325 Frankfurt a.M. □ Telefon +49 (0) 69 / 9 74 67-136

<http://www.infoarndt.com> □ info@arndt-management-consulting.com